

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa : **12. St-66/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **Stečajna masa iza RADALJ d.o.o. u stečaju**, Ruđera Boškovića 7/125, OIB: 20282828476.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 13.08.2020.GODINE

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su se prodavale na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi, a poziv na sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi sa uvjetima je objavljen na mrežnim stranicama FINA-e.

Iz očevidnika nekretnina na stranicama FINA-e razvidno je kako je u odnosu na nekretninu označenu kao čest.zem. 1889/11 Z.U.3492 K.O.Makarska-Makar, u naravi obiteljska kuća i dvorište, površine ukupno 402 m² (katastarka oznaka 351/11 P.L.3135 K.O.Makarska-Makar), iznos najviše ponude u nadmetanju koje je završilo 11.08.2020.g. iznosi 2.175.000,00 kuna. U odnosu na nekretninu koja predstavlja suvlasnički dio 54/482, etažno vlasništvo E1, sa kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo stana u suterenu zgrade, u ukupnoj površini 54,20 m², sa pripadajućim spremištem ukupne površine 1,82 m², te pripadajućim dvorištem u ukupnoj površini od 10,69 m², izgrađenom na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1799/7 Z.U. 3253 K.O. Makarska-Makar, iznos najviše ponude u nadmetanju koje je završilo 12.08.2020.g. iznosi 479.500,00 kuna. U odnosu na nekretninu koja predstavlja suvlasnički dio 62/433, etažno vlasništvo E1, u naravi dvosobni stan u prizemlju sa kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo garaže u podrumu, ukupne površine 61,90 m², smješten u stambenoj zgradi izgrađenoj na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1800/47 Z.U. 3381 K.O. Makarska-Makar nije zaprimljena niti jedna ponuda, pa se ista nekretnina sada prodaje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, a početna cijena za nadmetanje prema podacima iz očevidnika iznosi 207.500,00 kuna. U odnosu na predmetnu nekretninu je također zaprimljeno i rješenje Trgovačkog suda u Splitu u predmetu R1-140/2019-8, u pravnoj stvari između društva AQUAMAX d.o.o., Sv. Florijana 3, 21 300 Makarska, OIB: 07124078021 i stečajnog dužnika kao protivnika osiguranja, kojim je odbijen prijedlog za određivanjem privremene mjere predlagatelja osiguranja AQUAMAX d.o.o., kako je to i naznačeno u izreci predmetnog rješenja od dana 26.05.2020.godine, koje se dostavlja u prilogu. Uvidom u e-predmet, razvidno je kako predlagatelj osiguranja AQUAMAX d.o.o. na predmetno rješenje o odbijanju prijedloga za određivanjem privremene mjere nije uložio žalbu, te je ono steklo svojstvo pravomoćnosti.

DOKAZ: Uvid u rješenje Trgovačkog suda u Splitu u predmetu R1-140/2019-8 o odbijanju prijedloga za određivanjem privremene mjere, koje se dostavlja u prilogu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Osim uvodno naznačenih nekretnina, stečajni dužnik je bio vlasnikom i slijedećih pokretnina, i to:

- OA marke PEUGEOT 206 5P XT A 1.4 E, god.proizvodnje 2004, broj šasije VF32AKFWR43744724, reg.oznake MA-528-AJ.

Predmetno vozilo je unovčeno za iznos od 9.600,00 kuna, kako je to naznačeno u ranijim izvješćima.

-M1, marka AUDI 3.0 TDI QUATTRO, god.proizvodnje 2008, broj šasije WAUZZZ4F48N135834, reg.oznake MA709-AU

Predmetno vozilo je unovčeno za iznos od 37.700,00 kuna, kako je to naznačeno u ranijim izvješćima.

-m1, marka VOLKSWAGEN GOLF 1.9 TDI, god.proizvodnje 2007, broj šasije WVWZZZ1KZ7W584727, reg.oznake MA622-AZ

Predmetno vozilo nije unovčeno, stečajni upravitelj nije u posjedu istog vozila, a prema podacima iz spisa isto je u posjedu bivšeg z.z.-a društva Radalj d.o.o. gospodina Marka Radalja, koji u odnosu na isto vozilo nije uplatio kupoprodajnu cijenu, te ga usprkos višekratnim pozivima odbija predati u posjed, a kako je to i naznačeno u ranijim izvješćima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU.

u nastavku postupka nastaviti će se sa radnjama na zaštiti i unovčenju odnosno nastavku postupka unovčenja imovine stečajnog dužnika sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

SPLIT, 13.08.2020.g.



Stečajna masa iza RADALJ d.o.o.
u stečaju, Split
OIB: 20282828476